

正味財産増減計算書内訳表

令和 5年 4月 1日から令和 6年 3月31日まで

正味財産増減内訳表
(単位：円)

科 目	公益目的事業会計		収益事業等会計			法人会計	合 計	内部取引等消去	合 計
	鑑定事業	競売事業	互助会	小 計	法人				
I 一般正味財産増減の部									
1. 経常増減の部									
(1) 経常収益									
受取会費	14,734,455	0	1,455,772	1,455,772	5,007,773	21,198,000	0	21,198,000	
正会員受取会費	14,722,455	0	1,449,772	1,449,772	5,001,773	21,174,000	0	21,174,000	
通常会費	1,440,000	0	720,000	720,000	720,000	2,880,000	0	2,880,000	
業務会費	13,282,455	0	729,772	729,772	4,281,773	18,294,000	0	18,294,000	
賛助会員受取会費	12,000	0	6,000	6,000	6,000	24,000	0	24,000	
事業収益	54,223,260	807,400	0	807,400	180,000	55,210,660	0	55,210,660	
事例閲覧事業収益	220,000	0	0	0	0	220,000	0	220,000	
受託事業収益	54,003,260	807,400	0	807,400	180,000	54,990,660	0	54,990,660	
地価調査	30,764,000	0	0	0	0	30,764,000	0	30,764,000	
固定資産鑑定評価	19,279,260	0	0	0	0	19,279,260	0	19,279,260	
事例閲覧事業	3,960,000	0	0	0	0	3,960,000	0	3,960,000	
事務受託収益	0	807,400	0	807,400	180,000	987,400	0	987,400	
受取負担金	0	0	80,000	80,000	0	80,000	0	80,000	
受取負担金	0	0	80,000	80,000	0	80,000	0	80,000	
雑収益	4,449	0	43,000	43,000	0	47,449	0	47,449	
受取利息	1,149	0	0	0	0	1,149	0	1,149	
雑収益	3,300	0	43,000	43,000	0	46,300	0	46,300	
経常収益計	68,962,164	807,400	1,578,772	2,386,172	5,187,773	76,536,109	0	76,536,109	
(2) 経常費用									
事業費	73,832,178	724,796	1,576,580	2,301,376	0	76,133,554	0	76,133,554	
役員報酬	95,000	0	0	0	0	95,000	0	95,000	
理事	95,000	0	0	0	0	95,000	0	95,000	
給料手当	10,651,462	295,873	295,869	591,742	0	11,243,204	0	11,243,204	
給料手当	7,715,615	214,322	214,319	428,641	0	8,144,256	0	8,144,256	
通勤手当	315,360	8,760	8,760	17,520	0	332,880	0	332,880	
賞与手当	2,620,487	72,791	72,790	145,581	0	2,766,068	0	2,766,068	
退職給付費用	365,958	10,166	10,165	20,331	0	386,289	0	386,289	
福利厚生費	1,323,061	36,753	561,846	598,599	0	1,921,660	0	1,921,660	
法定福利費	1,256,326	34,899	34,895	69,794	0	1,326,120	0	1,326,120	
互助会	0	0	525,099	525,099	0	525,099	0	525,099	
その他	66,735	1,854	1,852	3,706	0	70,441	0	70,441	
会議費	22,000	0	0	0	0	22,000	0	22,000	
地価調査	22,000	0	0	0	0	22,000	0	22,000	
旅費交通費	159,345	2,704	2,704	5,408	0	164,753	0	164,753	
職員旅費	97,401	2,704	2,704	5,408	0	102,809	0	102,809	
相談事業費	11,448	0	0	0	0	11,448	0	11,448	
委員会活動費	31,428	0	0	0	0	31,428	0	31,428	
その他	19,068	0	0	0	0	19,068	0	19,068	
通信運搬費	322,002	0	7,173	7,173	0	329,175	0	329,175	
地価調査	96,228	0	0	0	0	96,228	0	96,228	
郵送料	112,224	0	865	865	0	113,089	0	113,089	
その他	113,550	0	6,308	6,308	0	119,858	0	119,858	
減価償却費	832,823	0	38,626	38,626	0	871,449	0	871,449	
鑑定事業	137,553	0	0	0	0	137,553	0	137,553	
グループウェア	450,489	0	25,027	25,027	0	475,516	0	475,516	
その他	244,781	0	13,599	13,599	0	258,380	0	258,380	
消耗什器備品費	70,092	0	3,894	3,894	0	73,986	0	73,986	
消耗品費	411,657	0	22,368	22,368	0	434,025	0	434,025	
事務用品費	273,551	0	15,197	15,197	0	288,748	0	288,748	
図書費	9,580	0	35	35	0	9,615	0	9,615	
図書費(軽減)	81,906	0	4,547	4,547	0	86,453	0	86,453	
食料品	46,620	0	2,589	2,589	0	49,209	0	49,209	
印刷製本費	765,230	0	53,163	53,163	0	818,393	0	818,393	
無料相談会	165,000	0	0	0	0	165,000	0	165,000	
地価調査	301,620	0	0	0	0	301,620	0	301,620	
委員会活動費	62,040	0	0	0	0	62,040	0	62,040	
会員名簿	0	0	52,118	52,118	0	52,118	0	52,118	
その他	236,570	0	1,045	1,045	0	237,615	0	237,615	
光熱水料費	208,331	0	11,575	11,575	0	219,906	0	219,906	
電気料金	190,763	0	10,598	10,598	0	201,361	0	201,361	
水道料金	17,568	0	977	977	0	18,545	0	18,545	
賃借料	3,256,396	0	180,036	180,036	0	3,436,432	0	3,436,432	
研修会費	12,500	0	0	0	0	12,500	0	12,500	
地代家賃	3,092,590	0	171,805	171,805	0	3,264,395	0	3,264,395	
リース料	148,156	0	8,231	8,231	0	156,387	0	156,387	
その他	3,150	0	0	0	0	3,150	0	3,150	
保険料	11,664	0	648	648	0	12,312	0	12,312	
火災保険	11,664	0	648	648	0	12,312	0	12,312	
諸謝金	50,860,527	0	0	0	0	50,860,527	0	50,860,527	
研修会費	33,000	0	0	0	0	33,000	0	33,000	
相談事業費	411,000	0	0	0	0	411,000	0	411,000	
委員会活動費	310,000	0	0	0	0	310,000	0	310,000	
地価調査会議	514,800	0	0	0	0	514,800	0	514,800	
調査費	49,086,727	0	0	0	0	49,086,727	0	49,086,727	
その他	505,000	0	0	0	0	505,000	0	505,000	
租税公課	3,437,902	379,300	46,821	426,121	0	3,864,023	0	3,864,023	
消費税等	3,437,902	379,300	46,821	426,121	0	3,864,023	0	3,864,023	
支払負担金	70,540	0	270,000	270,000	0	340,540	0	340,540	
調査費	42,560	0	0	0	0	42,560	0	42,560	
無料相談会	27,980	0	0	0	0	27,980	0	27,980	

正味財産増減計算書内訳表
令和 5年 4月 1日から令和 6年 3月31日まで

正味財産増減内訳表
(単位：円)

科 目	公益目的事業会計		収益事業等会計		法人会計	合 計	内部取引等消去	合 計
	鑑定事業	競売事業	互助会	小 計	法人			
その他	0	0	270,000	270,000	0	270,000	0	270,000
支払助成金	0	0	20,000	20,000	0	20,000	0	20,000
委託費	842,600	0	19,800	19,800	0	862,400	0	862,400
保守委託	773,300	0	19,800	19,800	0	793,100	0	793,100
その他	69,300	0	0	0	0	69,300	0	69,300
雑費	125,588	0	31,892	31,892	0	157,480	0	157,480
支払手数料	125,588	0	5,711	5,711	0	131,299	0	131,299
その他	0	0	26,181	26,181	0	26,181	0	26,181
管理費	0	0	0	0	5,185,581	5,185,581	0	5,185,581
役員報酬	0	0	0	0	935,000	935,000	0	935,000
理事	0	0	0	0	835,000	835,000	0	835,000
監事	0	0	0	0	100,000	100,000	0	100,000
給料手当	0	0	0	0	591,744	591,744	0	591,744
給料手当	0	0	0	0	428,642	428,642	0	428,642
通勤手当	0	0	0	0	17,520	17,520	0	17,520
賞与手当	0	0	0	0	145,582	145,582	0	145,582
退職給付費用	0	0	0	0	20,330	20,330	0	20,330
福利厚生費	0	0	0	0	412,352	412,352	0	412,352
法定福利費	0	0	0	0	69,796	69,796	0	69,796
その他	0	0	0	0	342,556	342,556	0	342,556
旅費交通費	0	0	0	0	39,515	39,515	0	39,515
職員旅費	0	0	0	0	5,411	5,411	0	5,411
理事会費	0	0	0	0	7,980	7,980	0	7,980
監事監査	0	0	0	0	2,500	2,500	0	2,500
その他	0	0	0	0	23,624	23,624	0	23,624
通信運搬費	0	0	0	0	86,552	86,552	0	86,552
郵送料	0	0	0	0	35,029	35,029	0	35,029
その他	0	0	0	0	51,523	51,523	0	51,523
減価償却費	0	0	0	0	96,307	96,307	0	96,307
グループウェア	0	0	0	0	25,027	25,027	0	25,027
その他	0	0	0	0	71,280	71,280	0	71,280
消耗什器備品費	0	0	0	0	3,894	3,894	0	3,894
消耗品費	0	0	0	0	24,559	24,559	0	24,559
事務用品費	0	0	0	0	15,191	15,191	0	15,191
図書費	0	0	0	0	35	35	0	35
図書費(軽減)	0	0	0	0	4,547	4,547	0	4,547
食料品	0	0	0	0	2,586	2,586	0	2,586
その他	0	0	0	0	2,200	2,200	0	2,200
印刷製本費	0	0	0	0	227,225	227,225	0	227,225
新聞広告料	0	0	0	0	192,500	192,500	0	192,500
その他	0	0	0	0	34,725	34,725	0	34,725
光熱水料費	0	0	0	0	11,561	11,561	0	11,561
電気料金	0	0	0	0	10,590	10,590	0	10,590
水道料金	0	0	0	0	971	971	0	971
賃借料	0	0	0	0	191,036	191,036	0	191,036
地代家賃	0	0	0	0	171,805	171,805	0	171,805
リース料	0	0	0	0	8,231	8,231	0	8,231
その他	0	0	0	0	11,000	11,000	0	11,000
保険料	0	0	0	0	20,648	20,648	0	20,648
火災保険	0	0	0	0	648	648	0	648
その他	0	0	0	0	20,000	20,000	0	20,000
諸謝金	0	0	0	0	281,000	281,000	0	281,000
委員会活動費	0	0	0	0	130,000	130,000	0	130,000
総会費	0	0	0	0	60,000	60,000	0	60,000
その他	0	0	0	0	91,000	91,000	0	91,000
租税公課	0	0	0	0	50,937	50,937	0	50,937
支払負担金	0	0	0	0	138,500	138,500	0	138,500
支払寄付金	0	0	0	0	510,000	510,000	0	510,000
協賛金・賛助金	0	0	0	0	10,000	10,000	0	10,000
その他	0	0	0	0	500,000	500,000	0	500,000
委託費	0	0	0	0	1,389,190	1,389,190	0	1,389,190
保守委託	0	0	0	0	85,800	85,800	0	85,800
会計業務委託	0	0	0	0	880,000	880,000	0	880,000
その他	0	0	0	0	423,390	423,390	0	423,390
雑費	0	0	0	0	155,231	155,231	0	155,231
支払手数料	0	0	0	0	16,286	16,286	0	16,286
その他	0	0	0	0	138,945	138,945	0	138,945
経常費用計	73,832,178	724,796	1,576,580	2,301,376	5,185,581	81,319,135	0	81,319,135
評価損益等調整前当期経常増減額	△4,870,014	82,604	2,192	84,796	2,192	△4,783,026	0	△4,783,026
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△4,870,014	82,604	2,192	84,796	2,192	△4,783,026	0	△4,783,026
2. 経常外増減の部								
(1) 経常外収益								
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用								
固定資産除却損	39,447	0	2,192	2,192	2,192	43,831	0	43,831
什器備品除却損	39,447	0	2,192	2,192	2,192	43,831	0	43,831
経常外費用計	39,447	0	2,192	2,192	2,192	43,831	0	43,831
当期経常外増減額	△39,447	0	△2,192	△2,192	△2,192	△43,831	0	△43,831
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△4,909,461	82,604	0	82,604	0	△4,826,857	0	△4,826,857
他会計振替額	16,619	△16,619	0	△16,619	0	0	0	0
他会計からの繰入額	16,619	0	0	0	0	16,619	0	16,619
他会計への繰出額	0	16,619	0	16,619	0	16,619	0	16,619

正味財産増減計算書内訳表
令和 5年 4月 1日から令和 6年 3月31日まで

正味財産増減内訳表
(単位：円)

科 目	公益目的事業会計		収益事業等会計		法人会計	合 計	内部取引等消去	合 計
	鑑定事業	競売事業	互助会	小 計	法人			
税引前当期一般正味財産増減額	△4,892,842	65,985	0	65,985	0	△4,826,857	0	△4,826,857
法人税、住民税及び事業税	0	81,700	0	81,700	0	81,700	0	81,700
当期一般正味財産増減額	△4,892,842	△15,715	0	△15,715	0	△4,908,557	0	△4,908,557
一般正味財産期首残高	48,289,749	1,158,244	1,035,281	2,193,525	1,916,742	52,400,016	0	52,400,016
一般正味財産期末残高	43,396,907	1,142,529	1,035,281	2,177,810	1,916,742	47,491,459	0	47,491,459
II 指定正味財産増減の部								
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	43,396,907	1,142,529	1,035,281	2,177,810	1,916,742	47,491,459	0	47,491,459