

正味財産増減計算書内訳表

令和 4年 4月 1日から令和 5年 3月31日まで

正味財産増減内訳表

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計		収益事業等会計			法人会計	合 計	内部取引等消去	合 計
	鑑定事業	競売事業	互助会	小 計	法人				
I 一般正味財産増減の部									
1. 経常増減の部									
(1) 経常収益									
受取入金	607,500	0	303,750	303,750	303,750	1,215,000	0	1,215,000	
受取入金会金	607,500	0	303,750	303,750	303,750	1,215,000	0	1,215,000	
受取会費	17,143,066	0	550,018	550,018	3,549,416	21,242,500	0	21,242,500	
正会員受取会費	17,143,066	0	550,018	550,018	3,549,416	21,242,500	0	21,242,500	
通常会費	1,654,232	0	550,018	550,018	734,750	2,939,000	0	2,939,000	
業務会費	15,488,834	0	0	0	2,814,666	18,303,500	0	18,303,500	
事業収益	630,411,840	932,800	0	932,800	180,000	631,524,640	0	631,524,640	
事例閲覧事業収益	313,500	0	0	0	0	313,500	0	313,500	
受託事業収益	630,098,340	932,800	0	932,800	180,000	631,211,140	0	631,211,140	
地価調査	30,764,000	0	0	0	0	30,764,000	0	30,764,000	
固定資産鑑定評価	589,961,460	0	0	0	0	589,961,460	0	589,961,460	
事例閲覧事業	3,960,000	0	0	0	0	3,960,000	0	3,960,000	
事務受託収益	0	932,800	0	932,800	180,000	1,112,800	0	1,112,800	
その他受託収益	5,412,880	0	0	0	0	5,412,880	0	5,412,880	
雑収益	561,519	0	42,000	42,000	0	603,519	0	603,519	
受取利息	774	0	0	0	0	774	0	774	
雑収益	560,745	0	42,000	42,000	0	602,745	0	602,745	
経常収益計	648,723,925	932,800	895,768	1,828,568	4,033,166	654,585,659	0	654,585,659	
(2) 経常費用									
事業費	645,374,636	346,205	895,768	1,241,973	0	646,616,609	0	646,616,609	
役員報酬	125,000	0	0	0	0	125,000	0	125,000	
理事	125,000	0	0	0	0	125,000	0	125,000	
給料手当	10,592,867	294,244	294,242	588,486	0	11,181,353	0	11,181,353	
給料手当	7,715,134	214,307	214,305	428,612	0	8,143,746	0	8,143,746	
通勤手当	285,120	7,920	7,920	15,840	0	300,960	0	300,960	
賞与手当	2,592,613	72,017	72,017	144,034	0	2,736,647	0	2,736,647	
退職給付費用	473,520	13,154	13,153	26,307	0	499,827	0	499,827	
福利厚生費	1,264,390	35,122	211,018	246,140	0	1,510,530	0	1,510,530	
法定福利費	1,222,265	33,952	33,948	67,900	0	1,290,165	0	1,290,165	
互助会	0	0	175,900	175,900	0	175,900	0	175,900	
その他	42,125	1,170	1,170	2,340	0	44,465	0	44,465	
会議費	305,802	0	0	0	0	305,802	0	305,802	
固評会議	301,802	0	0	0	0	301,802	0	301,802	
その他	4,000	0	0	0	0	4,000	0	4,000	
旅費交通費	188,435	3,685	3,683	7,368	0	195,803	0	195,803	
職員旅費	132,639	3,685	3,683	7,368	0	140,007	0	140,007	
相談事業費	23,220	0	0	0	0	23,220	0	23,220	
委員会活動費	32,576	0	0	0	0	32,576	0	32,576	
通信運搬費	393,331	0	18,693	18,693	0	412,024	0	412,024	
地価調査	100,680	0	0	0	0	100,680	0	100,680	
郵送料	186,938	0	5,936	5,936	0	192,874	0	192,874	
その他	105,713	0	12,757	12,757	0	118,470	0	118,470	
減価償却費	47,334	0	2,629	2,629	0	49,963	0	49,963	
その他	47,334	0	2,629	2,629	0	49,963	0	49,963	
消耗什器備品費	48,399	0	2,688	2,688	0	51,087	0	51,087	
消耗品費	375,213	0	20,583	20,583	0	395,796	0	395,796	
事務用品費	289,450	0	16,080	16,080	0	305,530	0	305,530	
図書費	12,760	0	455	455	0	13,215	0	13,215	
図書費(軽減)	36,192	0	2,004	2,004	0	38,196	0	38,196	
食料品	36,811	0	2,044	2,044	0	38,855	0	38,855	
印刷製本費	531,842	0	51,018	51,018	0	582,860	0	582,860	
地価調査	274,200	0	0	0	0	274,200	0	274,200	
委員会活動費	66,792	0	0	0	0	66,792	0	66,792	
会員名簿	0	0	49,588	49,588	0	49,588	0	49,588	
その他	190,850	0	1,430	1,430	0	192,280	0	192,280	
光熱水料費	263,569	0	14,643	14,643	0	278,212	0	278,212	
電気料金	243,708	0	13,540	13,540	0	257,248	0	257,248	
水道料金	19,861	0	1,103	1,103	0	20,964	0	20,964	
賃借料	3,421,080	0	189,879	189,879	0	3,610,959	0	3,610,959	
地代家賃	3,083,950	0	171,325	171,325	0	3,255,275	0	3,255,275	
リース料	333,980	0	18,554	18,554	0	352,534	0	352,534	
その他	3,150	0	0	0	0	3,150	0	3,150	
保険料	11,664	0	648	648	0	12,312	0	12,312	
火災保険	11,664	0	648	648	0	12,312	0	12,312	
諸謝金	626,282,692	0	0	0	0	626,282,692	0	626,282,692	
研修会費	50,000	0	0	0	0	50,000	0	50,000	
相談事業費	443,000	0	0	0	0	443,000	0	443,000	
委員会活動費	280,000	0	0	0	0	280,000	0	280,000	
地価調査会議	554,400	0	0	0	0	554,400	0	554,400	
調査費	624,955,292	0	0	0	0	624,955,292	0	624,955,292	
租税公課	4,120	0	0	0	0	4,120	0	4,120	
印紙代	4,120	0	0	0	0	4,120	0	4,120	
支払負担金	61,812	0	0	0	0	61,812	0	61,812	
調査費	43,604	0	0	0	0	43,604	0	43,604	
無料相談会	18,208	0	0	0	0	18,208	0	18,208	
支払助成金	0	0	40,000	40,000	0	40,000	0	40,000	
委託費	849,256	0	19,904	19,904	0	869,160	0	869,160	
保守委託	776,600	0	19,800	19,800	0	796,400	0	796,400	
その他	72,656	0	104	104	0	72,760	0	72,760	
雑費	134,310	0	12,987	12,987	0	147,297	0	147,297	
支払手数料	106,396	0	5,361	5,361	0	111,757	0	111,757	

正味財産増減計算書内訳表  
令和 4年 4月 1日から令和 5年 3月31日まで

正味財産増減内訳表  
(単位: 円)

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計			法人会計	合 計	内部取引等消去	合 計
	鑑定事業	競売事業	互助会	小 計	法人			
その他	27,914	0	7,626	7,626	0	35,540	0	35,540
管理費	0	0	0	0	4,033,166	4,033,166	0	4,033,166
役員報酬	0	0	0	0	910,000	910,000	0	910,000
理事	0	0	0	0	805,000	805,000	0	805,000
監事	0	0	0	0	105,000	105,000	0	105,000
給料手当	0	0	0	0	588,489	588,489	0	588,489
給料手当	0	0	0	0	428,616	428,616	0	428,616
通勤手当	0	0	0	0	15,840	15,840	0	15,840
貸与手当	0	0	0	0	144,033	144,033	0	144,033
退職給付費用	0	0	0	0	26,306	26,306	0	26,306
福利厚生費	0	0	0	0	107,476	107,476	0	107,476
法定福利費	0	0	0	0	67,906	67,906	0	67,906
その他	0	0	0	0	39,570	39,570	0	39,570
旅費交通費	0	0	0	0	14,867	14,867	0	14,867
職員旅費	0	0	0	0	7,367	7,367	0	7,367
監事監査	0	0	0	0	2,500	2,500	0	2,500
その他	0	0	0	0	5,000	5,000	0	5,000
通信運搬費	0	0	0	0	59,990	59,990	0	59,990
郵送料	0	0	0	0	14,366	14,366	0	14,366
その他	0	0	0	0	45,624	45,624	0	45,624
減価償却費	0	0	0	0	2,629	2,629	0	2,629
その他	0	0	0	0	2,629	2,629	0	2,629
消耗什器備品費	0	0	0	0	109,370	109,370	0	109,370
消耗品費	0	0	0	0	27,172	27,172	0	27,172
事務用品費	0	0	0	0	18,276	18,276	0	18,276
図書費	0	0	0	0	455	455	0	455
図書費 (軽減)	0	0	0	0	2,183	2,183	0	2,183
食料品	0	0	0	0	1,858	1,858	0	1,858
その他	0	0	0	0	4,400	4,400	0	4,400
印刷製本費	0	0	0	0	139,810	139,810	0	139,810
新聞広告料	0	0	0	0	137,500	137,500	0	137,500
その他	0	0	0	0	2,310	2,310	0	2,310
光熱水料費	0	0	0	0	14,631	14,631	0	14,631
電気料金	0	0	0	0	11,975	11,975	0	11,975
水道料金	0	0	0	0	2,656	2,656	0	2,656
賃借料	0	0	0	0	204,179	204,179	0	204,179
地代家賃	0	0	0	0	171,325	171,325	0	171,325
リース料	0	0	0	0	18,554	18,554	0	18,554
その他	0	0	0	0	14,300	14,300	0	14,300
保険料	0	0	0	0	16,648	16,648	0	16,648
火災保険	0	0	0	0	648	648	0	648
その他	0	0	0	0	16,000	16,000	0	16,000
諸謝金	0	0	0	0	128,000	128,000	0	128,000
委員会活動費	0	0	0	0	50,000	50,000	0	50,000
その他	0	0	0	0	78,000	78,000	0	78,000
支払負担金	0	0	0	0	230,770	230,770	0	230,770
支払寄付金	0	0	0	0	10,000	10,000	0	10,000
協賛金・賛助金	0	0	0	0	10,000	10,000	0	10,000
委託費	0	0	0	0	1,350,903	1,350,903	0	1,350,903
保守委託	0	0	0	0	74,800	74,800	0	74,800
会計業務委託	0	0	0	0	880,000	880,000	0	880,000
その他	0	0	0	0	396,103	396,103	0	396,103
雑費	0	0	0	0	91,926	91,926	0	91,926
支払手数料	0	0	0	0	14,448	14,448	0	14,448
その他	0	0	0	0	77,478	77,478	0	77,478
経常費用計	645,374,636	346,205	895,768	1,241,973	4,033,166	650,649,775	0	650,649,775
評価損益等調整前当期経常増減額	3,349,289	586,595	0	586,595	0	3,935,884	0	3,935,884
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	3,349,289	586,595	0	586,595	0	3,935,884	0	3,935,884
2. 経常外増減の部								
(1) 経常外収益								
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用								
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替前当期一般正味財産増減額	3,349,289	586,595	0	586,595	0	3,935,884	0	3,935,884
他会計振替額	292,218	△292,218	0	△292,218	0	0	0	0
他会計からの繰入額	292,218	0	0	0	0	292,218	0	292,218
他会計への繰出額	0	292,218	0	292,218	0	292,218	0	292,218
税引前当期一般正味財産増減額	3,641,507	294,377	0	294,377	0	3,935,884	0	3,935,884
法人税、住民税及び事業税	0	147,100	0	147,100	0	147,100	0	147,100
当期一般正味財産増減額	3,641,507	147,277	0	147,277	0	3,788,784	0	3,788,784
一般正味財産期首残高	44,648,242	1,010,967	1,035,281	2,046,248	1,916,742	48,611,232	0	48,611,232
一般正味財産期末残高	48,289,749	1,158,244	1,035,281	2,193,525	1,916,742	52,400,016	0	52,400,016
II 指定正味財産増減の部								
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	48,289,749	1,158,244	1,035,281	2,193,525	1,916,742	52,400,016	0	52,400,016